



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 10 St-168/2020-70

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E O N A M I R E N J U

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza GORICE d.o.o. u stečaju, Varaždin, Dravska poljana 1, OIB:39396796702, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin iz Varaždina, dana 03. rujna 2021.

r i j e š i o j e

I. Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul. broj 4502, k.o. V Brežni Kotar, kat. čestica 108/8/3/1/1, kuća, dvor, 2 gospodarske zgrade, vinograd, voćnjak, livada, ukupne površine 3 jutra i 29 čhv.

identifikator predmeta prodaje 16336, identifikator nadmetanja 28829,

u ukupnom iznosu od 637.000,00 kn namiruju se:

- troškovi unovčenja nekretnine u iznosu od 90.046,35 kn, i
- tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermarkische Bank d.d., OIB:23057039320, u iznosu od 546.953,65 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovnine HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 637.000,00 kn prenese:

- iznos od 90.046,35 kn na račun stečajnog dužnika Stečajne mase iza GORICE d.o.o. u stečaju, Varaždin, Dravska poljana 1, OIB:39396796702, broj IBAN: HR65 23860021119033295, i

- iznos od 546.953,65 kn na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320, broj računa IBAN: HR9524020061031262160, poziv na broj: HR05 260100005.

Obrazloženje

1. Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika iz izreke rješenja na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo te nakon što je održano ročište radi diobe kupovnine 03. rujna 2021., sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17; dalje u tekstu: SZ).
2. U postupku je unovčena nekretnina dužnika iz izreke rješenja za ukupni iznos kupovnine od 637.000,00 kn.
3. U skladu sa čl. 248. st. 1. SZ-a nakon unovčenja stvari na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz ostvarenoga prodajom namiriti:
 - troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a,
 - tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i
 - preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.
4. Stečajni upravitelj u spis predmeta dostavio je obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i to u svom podnesku od 5. kolovoza 2021. koji je objavljen na e-Oglasnoj ploči suda.
5. U svom obračunu troškova unovčenja stečajni upravitelj navodi slijedeće:
 - direktni troškovi unovčenja iznose 19.086,35 kn, a u koji iznos ulaze troškovi izrade pečata, troškovi FINA-e, bankarske naknade i troškovi računovodstva,
 - nagrada stečajnom upravitelju iznosi 70.960,00 kn.
6. U ukupnosti prema obračunu stečajnog upravitelja iz postignute kupovnine potrebno je namiriti troškove unovčenja u ukupnom iznosu od 90.046,35 kn. Ističe se da je vezano za nagradu stečajnog upravitelja sud donio rješenje pod poslovnim brojem St-168/2020-62 od 10. kolovoza 2021. koje je steklo svojstvo pravomoćnosti 27. kolovoza 2021. Također, podnesak stečajnog upravitelja sa obračunom troškova objavljen je na e-Oglasnoj ploči suda te nitko od stečajnih vjerovnika nije imao primjedbi na obračun troškova s ime da se apostrofira da je razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d. u spis dostavio podnesak u kojem je decidirano naveo da je suglasan sa prijedlogom diobe stečajnog upravitelja odnosno sa obračunom troškova unovčenja nekretnine.
7. Nakon namirenja troškova unovčenja potrebno je namiriti tražbine razlučnih vjerovnika i to prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka. Iz izvatka iz zemljišne knjige za prodanu nekretninu vidljivo je da su uknjižena prava zaloge i to:
 - pod brojem Z-4347/98 u korist Čakovečke banke d.d. Čakovec, i
 - pod brojem Z- 3970/09 u korist Republike Hrvatske.
8. Uvidom u sudski registar zaključuje se da je pravni sljednik Čakovečke banke d.d. Čakovec društvo Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka. Naime, Čakovečka banka d.d. Čakovec, na temelju Ugovora o pripajanju od 27. travnja 2020. pripojila se Bjelovarskoj banci d.d. Bjelovar, a koja odlukom glavne skupštine od 29. lipnja 2020.

mijenja tvrtku u Erste & Steiermärkische bank d.d., Zagreb. Nadalje, Erste & Steiermärkische bank d.d., Zagreb na temelju Ugovora o pripajanju od 20. ožujka 2003. pripaja se Riječkoj banci d.d., Rijeka, a koja odlukom glavne skupštine od 15. svibnja 2003. mijenja tvrtku u Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka.

9. Razučni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka u spis je u svom podnesku od 24. kolovoza 2021. dostavio obračun tražbine koja je osigurana predmetnim zalogom te na dan 18. svibnja 2021. prema izvodu iz poslovnih knjiga tražbina (kreditna partija broj 3210003349) iznosi ukupno 3.166.779,59 kn i to s osnova glavnice iznos od 876.618,44 kn, s osnova redovne kamate iznos od 23.831,64 kn i s osnova zateznih kamata iznos od 2.266.329,51 kn.

10. Posljedično svemu navedenom iz postignute kupovnine potrebno je namiriti troškove unovčenja nekretnine u ukupnom iznosu od 90.046,35 kn i tražbinu razlučnog vjerovnika Erste & Steiermärkische bank d.d. u iznosu od 546.953,65 kn i to razmjerno tražbine s osnova glavnice, redovne kamata i zatezne kamate.

11. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

12. Završno se ističe da je razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d. prilikom dostave obračuna tražbine koju predlaže namiriti iz predmetnih kupovna zatražio i namirenje odvjetničkih i sudskih troškova. Navedeni troškovi, međutim, ne namiruju se iz postignute kupovnine, a to iz razloga što je u čl. 20. SZ-a određeno da u stečajnom postupku svaki vjerovnik snosi svoje troškove postupka.

U Varaždinu 03. rujna 2021.

Sudac

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pisano u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča

2. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti sa klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2ff-2bd62**

Kontrolni broj: **0b044-4791f-19a59**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.